

ANEXA nr. 1^B:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Pescaru Adrian-Alexandru, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Drm. [redacted], Sector 6, codul poștal, e-mail, tel. 0744525799,

Si Pescaru Bianca Florentina, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea București, str. [redacted], sectorul sector 6, codul poștal, telefon, e-mail,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,2331 (ha), reprezentând cota parte 100%, la prețul de (*) 382500 (lei) trei sute optzeci și doua cinci sute lei

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**) Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Gradinari	1,2331	100	32342	32342	T12	94	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

[redacted signature]

Vânzător/Împuternicit,
PESCARU ADRIAN
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

PESCARU BIANCA

prin împuternicit

PESCARU ADRIAN

Data 03.09.2026.